

Grøndal Grundejerforening af 1981,

Referat:

Referent: Steen Jakobsen

Deltagere: Hans Henning Jensen, Karen Sinning, Verner Rodenberg og Steen Jakobsen.

DAGSORDEN TIL BESTYRELSESMØDE 03/10/2019 kl. 10:00 hos Karen Sinning

Godkendelse af referat fra seneste bestyrelsesmøde.

1. Orientering fra formanden
2. Nålevejs problematikken. (forslag, skriv til paraply organisationen)
 - 2.1 Vinteropsyn
3. Foreningens økonomi
 - 3.1 Beholdninger i foreningens konti
4. Veje og grøfter
 - 4.1 Pæle til vejmarkering – Vesten Bavnen
5. Kommunikation
6. Evt.
7. Næste møde.

Referat:

Godkendelse af referat fra seneste bestyrelsesmøde.: Referat Godkendt.

1. Orientering fra formanden: Husstandsomdelt orientering til nye beboere i Grøndal om Grøndal Grundejerforening af 1981, har indtil videre givet 1 nyt medlem.

Pileurt bekæmpelsen fortsætter!. Bestyrelsen følger forløbet og vil om nødvendigt deltage i løsning af problemet.

Tempo Spar genåbner d 5 oktober med nye ejere.

Vi har, som nævnt på hjemmesiden, konstateret at jordvolden over for Tempo Spar og afløbet ved indkørsel på Vesten Bavnen er etableret.

Vedr. Projektet "de 12", mangler der stadig etablering af rørunderføring og ny brønd på Grøndalvej. Dette udføres snarrest. - Så snart der ikke er så meget pres på vejene mere. Formentlig efter efterårsferien.

2. Nålevejs problematikken. (forslag, skriv til paraply organisationen): På baggrund af forslag ved generalforsamlingen har bestyrelsen arbejdet med en ligelig fordeling af indbetaling til vej kasserne i hele området.

Sekretæren tager kontakt til Foreningen Fritidshusejerne med opringning og orienterende brev, for at få belyst hvordan reglerne er på området.

Efterfølgende tager Steen Jakobsen og Verner Rodenberg emnet op på et møde med Fanø kommune d. 24-10-2019.(inden dette møde orienteres Grundejerforeningen, Vester Engen, om problematikken).

2.1 Vinter opsyn: Grundejerforeningen har besluttet at vinter opsynet sker: Nov., Dec., Jan., Feb., og ellers efter behov

3. Foreningens økonomi : Foreningens økonomi er ok. Pt.

3.1. Beholdninger i foreningens konti: Kassebeholdningen er pt. Ca. Kr. 45000,-

4. Veje og grøfter : I forbindelse med vejvedligehold har man konstateret, at ikke alle har egen parkeringsplads på deres grund. Der skal som minimum være plads til parkering af mindst en bil på egen grund. Dette af hensyn til redningskøretøjer.

Bestyrelsen er meget tilfredse med samarbejdet med Brinch. Der har været nogle forholdsvis bekostelige vejarbejder. Bl.a. afløb på Vesten Bavnen, Kallesbjergvej (forlængelse ved nr. 74), samt rørunderføringen på Vesten Bavnen. Der er opsat Blind vej skilt ved Kallesbjergvej 74 / Søren Sørensens dal.

. Der er pt. Ikke problemer med grundvandet, det løber fint i grøfterne.
Bestyrelsen vil besigtige Stordal Bæk, hele forløbet.

4.1 Markerings pæle til vejmarkering – Vesten Bavn : Der er opsat markerings pæle ved svinget på Vesten Bavn og der vil blive opsat markeringspæle ved indkørslen til Vesten Bavn ved udkørsel til Sdr. Nytoft.

5. Kommunikation: Det blev foreslået nyt forsidebillede til hjemmesiden, Hvilket vil blive gjort.
6. Evt.: Der er overvejelser omkring flere skilte med Blindvej / natursti hvor dette skønnes nødvendigt af hensyn til ikke mindst den tunge trafik.
7. Næste møde.